2026

Shinka CORE

HỒ SƠ CÔNG TY

COMPANY PROFILE



0963 181 433

www.shinkacore.com

Build Strong Foundations for Continuous Evolution

Giải pháp vật liệu & thi công tối ưu cho công trình hiện đại

VỀ CHÚNG TÔI



Tại Shinka Core, chúng tôi tin rằng một công trình bền vững không chỉ bắt đầu từ thiết kế tốt mà còn từ những vật liệu và giải pháp thi công phù hợp.

Trong suốt quá trình phát triển, chúng tôi luôn hướng tới việc xây dựng một hệ sinh thái nơi khách hàng có thể tìm thấy từ vật tư, phụ kiện đến giải pháp thiết kế và thi công công trình trong cùng một hệ thống dịch vụ.

NĂNG LỰC CỐT LÕI

Shinka Core xây dựng năng lực dựa trên sự kết hợp giữa nền tảng vật liệu, năng lực thi công và hệ thống cung ứng, nhằm mang lại giải pháp đồng bộ cho công trình.

Với cách tiếp cận thực tế, tập trung vào tiến độ, chất lượng và khả năng triển khai, Shinka Core đáp ứng hiệu quả các yêu cầu của khách hàng trong nhiều điều kiện thi công khác nhau.

01

Nền tảng vật liệu

Kiểm soát chất lượng & tính đồng bộ vật liệu

Chủ động lựa chọn và kiểm soát chất lượng các dòng vật liệu xây dựng thiết yếu, đảm bảo tính ổn định, đồng bộ và phù hợp với điều kiện thi công thực tế tại công trình.

02

Năng lực thi công

Triển khai thực tế & tuân thủ quy trình

Tổ chức thi công các hạng mục liên quan với quy trình rõ ràng, đảm bảo đúng kỹ thuật, tiến độ và yêu cầu chất lượng của từng công trình.

03

Giải pháp tích hợp

Đồng bộ vật liệu – thi công – hiệu quả

Kết hợp vật liệu và thi công thành giải pháp tổng thể, giúp tối ưu chi phí, đảm bảo tiến độ và nâng cao hiệu quả sử dụng trong thực tế.

04

Quản lý tiến độ & chất lượng

Kiểm soát tại hiện trường

Áp dụng quy trình kiểm soát tiến độ và chất lượng trong suốt quá trình thi công, đảm bảo công việc được triển khai đúng kế hoạch và đạt tiêu chuẩn đề ra.

05

Chuỗi cung ứng công trình

Cung ứng đúng thời điểm – đúng khối lượng

Đảm bảo vật tư được cung cấp kịp thời theo tiến độ thi công, hạn chế gián đoạn và tối ưu hiệu quả vận hành tại công trường.

06

Vận hành linh hoạt

Xử lý nhanh tình huống thực tế

Khả năng phản ứng nhanh với các phát sinh tại công trình, linh hoạt điều chỉnh phương án nhằm đảm bảo tiến độ và hiệu quả tổng thể.

SHINKA CORE
GIẢI PHÁP TOÀN DIỆN CHO CÔNG TRÌNH

Không chỉ cung cấp vật tư – Chúng tôi giải quyết bài toán từ gốc

01. VẬT TƯ ĐỒNG BỘ - CHÍNH HÃNG

Cung cấp hệ vật liệu hoàn thiện & phụ kiện xây dựng chất lượng cao
Kiểm soát đầu vào chặt chẽ – đảm bảo đồng nhất toàn dự án
Ổn định thi công - tăng độ bền công trình

02. TRIỂN KHAI THỰC TẾ - ĐÚNG KỸ THUẬT

Tư vấn & thi công bởi đội ngũ chuyên môn
Bám sát thực tế công trình – xử lý linh hoạt
Đúng tiến độ – hạn chế phát sinh



03. TỐI ƯU HOÁ CHI PHÍ - HIỆU QUẢ LÂU DÀI

Không chạy theo giá rẻ – tập trung hiệu quả tổng thể
Giải pháp phù hợp ngân sách & mục tiêu sử dụng
Giảm lãng phí – tối đa giá trị đầu tư

04. ĐỒNG HÀNH DÀI HẠN - HỖ TRỢ LIÊN TỤC

Hỗ trợ kỹ thuật xuyên suốt dự án
Xây dựng quan hệ hợp tác bền vững
Đối tác tin cậy của nhà thầu & chủ đầu tư

shinka core®

NHANH CHÓNG - CHUẨN MỰC - TỐI ƯU



S Strength
Điểm mạnh

- Nền tảng vận hành & hệ thống website được đầu tư đồng bộ
- Hình ảnh thương hiệu chuyên nghiệp, định vị rõ ràng
- Dịch vụ hậu mãi và hỗ trợ kỹ thuật được chú trọng
- Định hướng phát triển phù hợp xu thế chuyển đổi số
- Chiến lược đầu tư dài hạn, hướng đến giá trị bền vững

W Weakness
Mục tiêu hoàn thiện

- Hệ thống vận hành đang trong giai đoạn tiếp tục tối ưu và hoàn thiện
- Mạng lưới đối tác & chuỗi cung ứng đang được mở rộng và củng cố
- Quy trình nội bộ được chuẩn hóa dần để nâng cao hiệu quả
- Đội ngũ nhân sự đang trong quá trình phát triển và ổn định

O Opportunity
Cơ hội

- Nhu cầu thị trường vật liệu xây dựng & hoàn thiện tiếp tục tăng trưởng
- Xu hướng chuyển đổi số mở ra nhiều kênh tiếp cận khách hàng
- Khách hàng ngày càng ưu tiên sản phẩm chất lượng & dịch vụ đồng bộ
- Thị trường tạo điều kiện cho các doanh nghiệp có định hướng rõ ràng phát triển

T Treat
Thách thức

- Môi trường cạnh tranh ngày càng năng động và đa dạng
- Sự tham gia của các thương hiệu trong và ngoài nước
- Biến động thị trường và yếu tố vĩ mô
- Yêu cầu ngày càng cao về chất lượng và tiêu chuẩn sản phẩm

TỔNG QUAN

SHINKA CORE được thành lập với mục tiêu xây dựng một hệ sinh thái cung ứng vật liệu và dịch vụ thi công chuyên nghiệp, minh bạch và hiệu quả. Từ những ngày đầu hoạt động, công ty đã định hướng phát triển theo mô hình kết hợp giữa thương mại và dịch vụ, từng bước mở rộng danh mục sản phẩm và hệ thống phân phối.



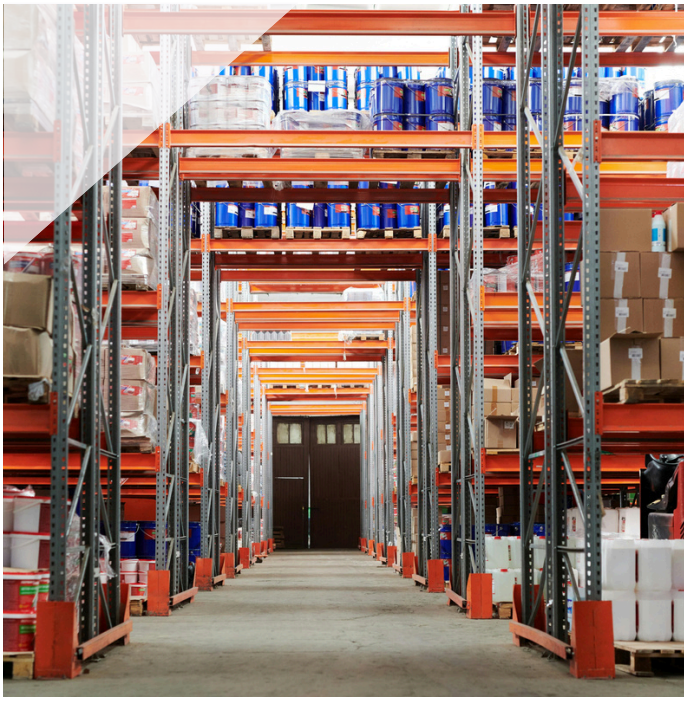
Vật tư, vật liệu xây dựng

Shinka Material là đơn vị chuyên cung cấp vật liệu và phụ kiện thi công, đặc biệt trong lĩnh vực trần – vách thạch cao và hoàn thiện nội thất. Với định hướng phân phối chính hãng, giá cạnh tranh và giao hàng nhanh, Shinka Material là đối tác đáng tin cậy của nhà thầu và đại lý trên toàn quốc.

Xây dựng các loại

Shinka Construction (ShinkaCons) là đơn vị cung cấp giải pháp xây dựng toàn diện, bao gồm thiết kế kiến trúc – cảnh quan, tư vấn giám sát, quản lý dự án và thi công công trình dân dụng, công nghiệp. Đơn vị tập trung vào chất lượng, tiến độ và hiệu quả tổng thể của mỗi dự án.

DANH MỤC





Đầu tư của Shinka Core

Danh mục đầu tư của SHINKA CORE tập trung vào việc phát triển hệ sinh thái toàn diện trong ngành xây dựng, bao gồm hai mảng chính: cung ứng vật liệu và thi công – quản lý dự án. Thông qua Shinka Material, doanh nghiệp đầu tư vào hệ thống phân phối vật tư, phụ kiện và giải pháp hoàn thiện; đồng thời, với Shinka Construction, công ty mở rộng sang lĩnh vực thiết kế, tư vấn và thi công công trình. Chiến lược này giúp SHINKA CORE tối ưu chuỗi giá trị, nâng cao năng lực cạnh tranh và phát triển bền vững trên thị trường.

QUÁ TRÌNH
HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN



2019 **Kinh doanh vật liệu xây dựng (Sắt thép)**

Kinh doanh vật liệu xây dựng sắt thép cho các dự án công trình

2021 **Vật liệu xây dựng và Vật tư phụ công trình**

Ngoài sắt thép xây dựng - Shinka Core đầu tư sản xuất và phân phối các sản phẩm ngũ kim. Đặt biệt cho nhóm xây dựng

2024 **Vật tư phụ công trình và Phân phối sản phẩm ngũ kim**

Shinka Core tập trung vào việc sản xuất và phân phối vật tư toàn diện cho công trình xây dựng

2026 **Vật tư, vật liệu công trình Hoạt động xây dựng tổng hợp**

Mục tiêu hướng đến xây dựng hệ sinh thái cung ứng vật tư, vật liệu và dịch vụ thi công hoàn chỉnh.

QUY MÔ THỊ TRƯỜNG

Quy mô thị trường mà SHINKA CORE hướng đến được phân bổ theo ba khu vực chính tại Việt Nam, bao gồm miền Bắc, miền Trung và miền Nam. Trong đó, thị trường trọng điểm hiện tại tập trung tại miền Nam với tỷ trọng khoảng 60%, phản ánh mức độ phát triển mạnh về xây dựng dân dụng và công nghiệp. Khu vực miền Trung chiếm khoảng 30% và phần còn lại ở miền Bắc, đóng vai trò là thị trường tiềm năng đang được mở rộng. Phần còn lại thuộc về thị trường miền Bắc, nơi có quy mô lớn và dư địa tăng trưởng cao trong tương lai. Cách phân bổ này giúp SHINKA CORE xác định rõ chiến lược phát triển theo từng vùng, tối ưu nguồn lực và từng bước gia tăng độ phủ thị trường trên toàn quốc.



MIỀN BẮC

10% doanh thu

Chủ yếu doanh thu vật liệu xây dựng

MIỀN TRUNG

30% doanh thu

Chủ yếu doanh thu vật liệu xây dựng

MIỀN NAM

60% doanh thu

Bao gồm vật liệu và xây dựng

MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN

Trong 5 năm tới, Shinka Core định hướng tăng trưởng bền vững thông qua việc mở rộng thị phần, nâng cao năng lực vận hành và tối ưu chuỗi cung ứng trong từng lĩnh vực kinh doanh trọng điểm. Công ty tập trung xây dựng nền tảng vững chắc, tạo ra giá trị dài hạn cho khách hàng và đối tác.





SHINKA MATERIAL

65%

Ưu tiên phát triển mảng vật liệu với mục tiêu trở thành đối tác cung ứng tin cậy trong nước và khu vực. Đẩy mạnh đa dạng hóa sản phẩm, cải thiện chất lượng dịch vụ và tối ưu hệ thống kho vận nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của thị trường.

SHINKA CONSTRUCTION

35%

Tập trung mở rộng hoạt động xây dựng thông qua các dự án dân dụng, công nghiệp và hạ tầng. Nâng cao năng lực thi công, ứng dụng công nghệ hiện đại và đảm bảo tiến độ, chất lượng trong từng công trình.

THỊ TRƯỜNG

Shinka Core hoạt động trong lĩnh vực có nhu cầu ổn định và tăng trưởng dài hạn, bao gồm cung ứng vật liệu xây dựng, vật tư phụ trợ và dịch vụ thi công công trình.
Thông qua quá trình hợp tác thực tế với nhà thầu, đại lý và chủ đầu tư, chúng tôi ghi nhận nhu cầu ngày càng cao đối với các đơn vị có khả năng cung ứng nhanh – sản phẩm đồng bộ – hỗ trợ kỹ thuật tốt – giá trị tối ưu.
Thị trường hiện nay ưu tiên những đối tác có thể cung cấp giải pháp trọn gói thay vì chỉ bán sản phẩm riêng lẻ. Đây chính là cơ sở để Shinka Core phát triển mô hình kết hợp giữa Shinka Material và Shinka Construction.



MẢNG VẬT LIỆU & PHỤ KIỆN CÔNG TRÌNH

65%

Tổng doanh thu

MẢNG THI CÔNG, CẢI TẠO VÀ TRIỂN KHAI DỰ ÁN

35%

Tổng doanh thu

Giá trị xác thực:

- Nhu cầu tái đặt hàng từ khách hàng hiện hữu tăng đều
- Mạng lưới đối tác mở rộng tại nhiều khu vực
- Khách hàng ưu tiên đơn vị có năng lực cung ứng ổn định

MỤC TIÊU TĂNG TRƯỞNG

+75%

MỞ RỘNG KHÁCH HÀNG DOANH NGHIỆP

Gia tăng số lượng nhà thầu, đại lý và đối tác hợp tác dài hạn.

+63%

TĂNG TRƯỞNG DANH MỤC SẢN PHẨM

Mở rộng thêm nhóm vật tư phụ trợ, vật liệu hoàn thiện và giải pháp đồng bộ.

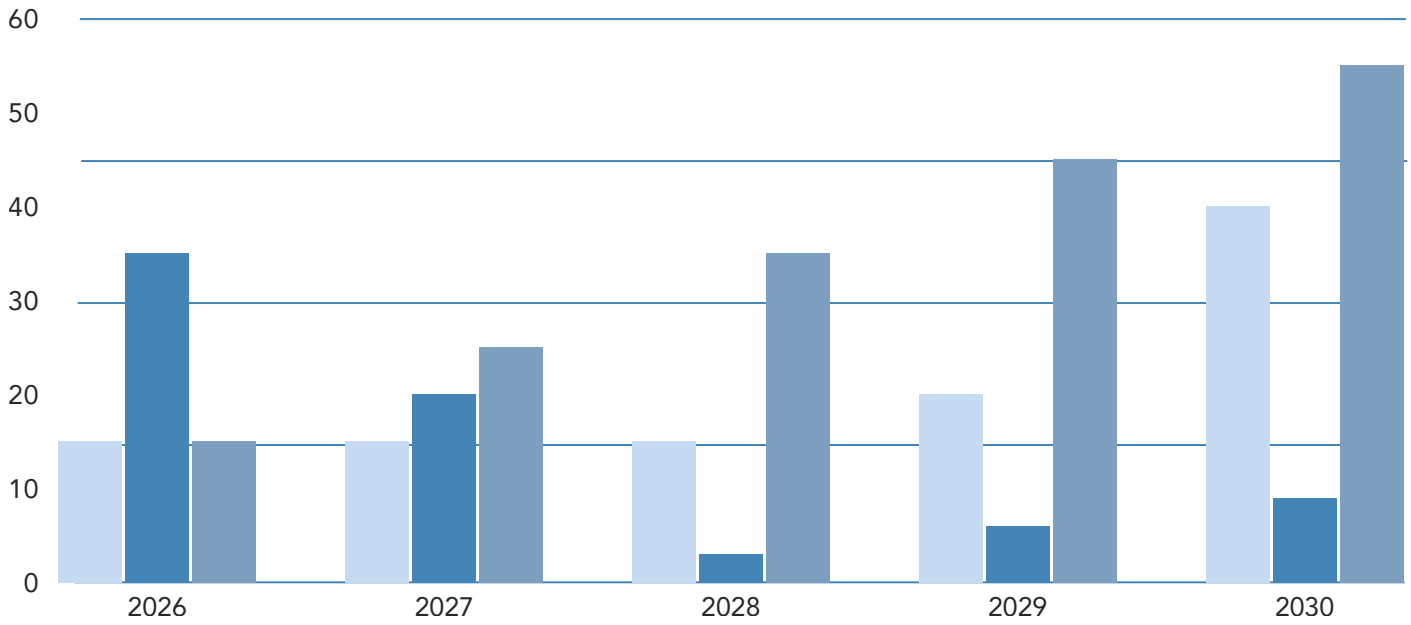
+41%

NĂNG LỰC THI CÔNG & DỊCH VỤ

Tăng số lượng dự án triển khai và khả năng đáp ứng tiến độ.

Định hướng tiếp theo:

- Chuẩn hóa hệ thống vận hành
- Mở rộng thị trường toàn quốc
- Tăng tỷ trọng các dự án giá trị cao



LỢI THẾ CẠNH TRANH

Shinka Core tạo khác biệt bằng mô hình kết hợp giữa cung ứng vật liệu và triển khai thi công, giúp khách hàng tối ưu chi phí, tiến độ và hiệu quả tổng thể.

INTEGRATED

Giải pháp đồng bộ từ vật tư đến thi công, giảm phát sinh và tối ưu quản lý.

RELIABLE

Nguồn hàng ổn định, quy trình rõ ràng, cam kết tiến độ và chất lượng.

AGILE

Phản ứng nhanh với nhu cầu thị trường và phát sinh tại công trình.

COST-EFFECTIVE

Tập trung hiệu quả đầu tư dài hạn thay vì cạnh tranh bằng giá thấp.

TECHNICAL

Có năng lực tư vấn kỹ thuật, lựa chọn giải pháp phù hợp thực tế thi công.

SCALABLE

Mô hình có khả năng mở rộng trên toàn quốc thông qua hệ thống đối tác và vận hành.

CẢM ƠN

Xin chân thành cảm ơn Quý khách hàng, Quý đối tác và toàn thể đội ngũ nhân sự đã luôn đồng hành cùng Shinka Core trên hành trình phát triển.
Sự tin tưởng và hợp tác của Quý vị là động lực để chúng tôi không ngừng đổi mới, nâng cao chất lượng dịch vụ và mở rộng giá trị bền vững trong tương lai.
Chúng tôi cam kết tiếp tục phát triển mạnh mẽ, xây dựng những giải pháp hiệu quả trong lĩnh vực vật liệu và xây dựng, góp phần tạo nên những công trình chất lượng và thành công lâu dài.



0963 181 433

www.shinkacore.com

Shinka Core – Build Strong Foundations for Continuous Evolution.